

**Пользователь: Акционерное общество «ГАЗЭКС» .**

Адрес пользователя: Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусоргского, дом 4.

Адрес земельного участка: Свердловская область, г. Первоуральск, д. Старые Решеты  
ОКТМО земельного участка: 65524000.

Кадастровый номер квартала: **66:58:2301005**

Категория земель: земли населённых пунктов.

1. Исходные данные для расчета:

площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут (согласно схеме расположения границ сервитута на кадастровом плане территории): 100 кв. м.;

средний уровень кадастровой стоимости земель муниципального округа Первоуральск: 325,01 руб./кв. м.

(Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 21.11.2022 № 5500 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Свердловской области»);

размер платы (в процентах от кадастровой стоимости земельного участка): 0,01% (п. 4, 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации).

2. Определяющая формула расчета:

**Размер платы за публичный сервитут = Средний уровень кадастровой стоимости \* Площадь части земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут\*0,01/ 100 \* Период расчета**

Расчет произведен: **325,01\*100\*0,01/100\*10 (лет)**  
(п. 4, 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации).

**размер платы: 32,50 руб.**